

Số: /GM-BQLKKTCK

Lạng Sơn, ngày tháng 6 năm 2026

## GIẤY MỜI

### Kiểm tra tình hình triển khai thực hiện một số dự án đầu tư ngoài ngân sách trên địa bàn khu vực Tân Thanh, xã Hoàng Văn Thụ, tỉnh Lạng Sơn (đợt 3/2026)

Thực hiện Kế hoạch số 12/KH-BQLKKTCK ngày 29/01/2026 của Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn (Ban Quản lý) về triển khai công tác kiểm tra của Ban Quản lý năm 2026, Ban Quản lý tổ chức kiểm tra tình hình triển khai thực hiện một số dự án đầu tư từ nguồn vốn ngoài ngân sách trên địa bàn khu vực Tân Thanh, xã Hoàng Văn Thụ với các nội dung cụ thể sau:

#### 1. Thành phần:

- Lãnh đạo Ban Quản lý (chủ trì); Phòng Kế hoạch tổng hợp, Phòng Quản lý hạ tầng, Trung tâm Quản lý cửa khẩu;
- Đại diện các sở, ngành: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Thuế tỉnh Lạng Sơn;
- Đại diện Lãnh đạo UBND xã Hoàng Văn Thụ;
- Người đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH Thương mại và đầu tư quốc tế Vạn Tân;
- Người đại diện theo pháp luật của Công ty CP Phúc An Sinh.

*(Nếu người đại diện theo pháp luật vắng mặt, phải có giấy uỷ quyền làm việc theo quy định).*

**2. Thời gian, địa điểm:** 01 buổi, bắt đầu từ **08 giờ 00 phút**, ngày **25/6/2026**, cụ thể như sau:

- Từ 08 giờ 00 phút - 08 giờ 30 phút: kiểm tra thực địa tại dự án Khách sạn Kim Lê Hoa - Tân Thanh do Công ty TNHH Thương mại và đầu tư quốc tế Vạn Tân làm chủ đầu tư;
- Từ 08 giờ 45 phút - 09 giờ 00 phút: kiểm tra thực địa tại dự án Đầu tư xây dựng khu văn phòng, cửa hàng bán lẻ, kho hàng bán buôn do Công ty CP Phúc An Sinh làm chủ đầu tư;
- Sau khi kiểm tra thực địa, họp xem xét, đánh giá tình hình triển khai thực hiện dự án tại phòng họp tầng 2, toà nhà Cổng cửa khẩu Tân Thanh, khu vực mốc 1090-1091, xã Hoàng Văn Thụ, tỉnh Lạng Sơn.

#### 3. Nội dung

Kiểm tra, đánh giá tình hình triển khai thực hiện của các dự án: (1) Dự án

Khách sạn Kim Lê Hoa- Tân Thanh do Công ty TNHH Thương mại và đầu tư quốc tế Vạn Tân làm chủ đầu tư; (2) Dự án Đầu tư xây dựng khu văn phòng, cửa hàng bán lẻ, kho hàng bán buôn do Công ty CP Phúc An Sinh làm Chủ đầu tư.

#### **4. Tổ chức thực hiện**

- Đề nghị Công ty TNHH Thương mại và đầu tư quốc tế Vạn Tân, Công ty CP Phúc An Sinh có mặt đầy đủ, đúng thành phần theo yêu cầu; báo cáo bằng văn bản về tình hình thực hiện dự án (*trong đó yêu cầu nêu rõ việc thực hiện các thủ tục pháp lý đầu tư, đất đai, xây dựng, môi trường, tiến độ triển khai dự án...*), nêu rõ các vướng mắc trong quá trình triển khai thực hiện dự án, kiến nghị và đề xuất (*nếu có*) gửi các thành phần tham dự trước **16 giờ 00, ngày 22/6/2026**.

- Đề nghị các sở, ngành, cơ quan trên cơ sở chức năng, nhiệm vụ và kết quả kiểm tra tham gia ý kiến đánh giá về tình hình triển khai thực hiện dự án; việc chấp hành các quy định pháp luật trong triển khai thực hiện dự án từ khi được chấp thuận chủ trương đầu tư đến nay và đề xuất, kiến nghị.

- Giao Phòng Kế hoạch tổng hợp chủ trì, phối hợp với Phòng Quản lý hạ tầng Ban Quản lý chuẩn bị tài liệu, hồ sơ và các nội dung liên quan.

- Giao Trung tâm Quản lý cửa khẩu chuẩn bị phòng họp, hướng dẫn khảo sát và các điều kiện phục vụ chương trình làm việc.

**Ghi chú:** Xe của Ban Quản lý xuất phát vào lúc **07 giờ 20 phút** cùng ngày; các cơ quan có nhu cầu đi cùng xe liên hệ với đồng chí Vi Nhân Đạo (SĐT: 0915.534.898) để tổng hợp, bố trí.

Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn trân trọng kính mời các thành phần tham dự./.

**Nơi nhận:**

- Thành phần mời;
- Lãnh đạo Ban;
- Văn phòng, PCM, TTQLCK;
- Lưu: VT, KH.

**KT. TRƯỞNG BAN  
PHÓ TRƯỞNG BAN**

**Vũ Quang Khánh**