

Số: /BQLKKTCK-KH

Lạng Sơn, ngày tháng 7 năm 2025

V/v trả lời các kiến nghị của Công
ty Cổ phần Sản xuất và Thương
mại Lạng Sơn

Kính gửi: Công ty Cổ phần Sản xuất và Thương mại Lạng Sơn
(Địa chỉ: Số 125, đường Trần Đăng Ninh, phường
Tam Thanh, tỉnh Lạng Sơn)

Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn (Ban Quản lý) nhận được Văn bản số 366/TTXT-ĐTHTDN ngày 07/7/2025 của Trung tâm Xúc tiến đầu tư, Thương mại và Du lịch về việc trả lời kiến nghị và đề xuất giải pháp tháo gỡ khó khăn, vướng mắc của Nhà đầu tư trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn quý II/2025. Qua rà soát, Ban Quản lý trả lời kiến nghị của Công ty Cổ phần Sản xuất và Thương mại Lạng Sơn (Công ty) những nội dung thuộc phạm vi chức năng, nhiệm vụ như sau:

1. Về công tác xuất nhập khẩu, logistics, cửa khẩu

- **Kiến nghị của Công ty:** Cải thiện thủ tục thông quan, tăng hiệu quả kết nối tại các cửa khẩu để hỗ trợ doanh nghiệp xuất nhập khẩu ổn định sản xuất – kinh doanh

- **Nội dung trả lời:** Trong thời gian qua, Ban Quản lý đã chủ trì phối hợp với các sở, ngành liên quan tham mưu UBND tỉnh ban hành Quyết định số 27/2025/QĐ-UBND ngày 24/3/2025 về ban hành Quy định về sử dụng Nền tảng cửa khẩu số tỉnh Lạng Sơn (thay thế Quyết định số 06/2024/QĐ-UBND ngày 02/02/2024) theo đó đã quy định cụ thể các bước thực hiện đối với quy trình xuất khẩu, nhập khẩu hàng hoá trên Nền tảng cửa khẩu số qua các cửa khẩu trên địa bàn tỉnh. Về bản chất, các quy trình xuất khẩu, nhập khẩu hàng hoá trên Nền tảng cửa khẩu số được xây dựng trên cơ sở số hoá quy trình thông quan thực tế mà doanh nghiệp phải thực hiện, do đó Công ty có thể tham khảo quy định sử dụng Nền tảng cửa khẩu số tỉnh Lạng Sơn tại Quyết định số 27/2025/QĐ-UBND ngày 24/3/2025 của UBND tỉnh để tổ chức thực hiện thủ tục thông quan xuất, nhập khẩu hàng hoá qua cửa khẩu. Đồng thời việc triển khai Nền tảng cửa khẩu số đã hỗ trợ các doanh nghiệp có thể thực hiện kê khai các thủ tục thông quan từ xa thông qua các phần mềm ứng dụng được cài trên các thiết bị thông minh (điện thoại thông minh, máy tính bảng) và chỉ phải kê khai thông tin một lần và kê khai được từ bất kỳ vị trí nào, bất kỳ thời gian nào, thời gian kê khai

thông tin hàng hóa chỉ mất từ 02 - 05 phút nên rất thuận lợi. Nền tảng của khẩu số cũng hỗ trợ doanh nghiệp thực hiện thanh toán phí sử dụng công trình kết cấu hạ tầng bằng hình thức trực tuyến, góp phần giảm thiểu rủi ro mất mát tiền khi thực hiện thanh toán bằng tiền mặt với số tiền lớn như trước đây.

Trong quá trình áp dụng Nền tảng của khẩu số, Ban Quản lý sẽ tiếp tục tiếp thu các ý kiến đóng góp của các Doanh nghiệp, người sử dụng để điều chỉnh cho phù hợp, mang lại tiện ích và hiệu quả cao nhất cho doanh nghiệp và người sử dụng.

Đồng thời, Ban Quản lý đã chỉ đạo Trung tâm Quản lý cửa khẩu trực thuộc Ban Quản lý xây dựng Quy chế phối hợp giữa các lực lượng chức năng trong khu vực cửa khẩu trên địa bàn tỉnh. Định kỳ hàng tháng thực hiện tổ chức giao ban tại các cửa khẩu để rà soát đánh giá kết quả đã đạt được, tổng hợp những hạn chế, vướng mắc phát sinh và đề ra giải pháp nhiệm vụ trong tháng tới nhằm tạo thuận lợi cho hoạt động xuất nhập khẩu hàng hoá.

Hiện nay, Ban Quản lý đang tập trung phối hợp với các cơ quan liên quan khẩn trương triển khai hoàn thành Đề án thí điểm cửa khẩu thông minh tại đường chuyên dụng vận chuyển hàng hoá khu vực mốc 1119 - 1120 và đường chuyên dụng vận chuyển hàng hoá khu vực mốc 1088/2 - 1089 thuộc cặp cửa khẩu quốc tế Hữu Nghị (Việt Nam) - Hữu Nghị Quan (Trung Quốc), hứa hẹn sẽ mang lại nhiều lợi ích thiết thực cho Công ty nói riêng, các doanh nghiệp xuất nhập khẩu trên địa bàn tỉnh nói chung. Cụ thể, khi Đề án đi vào hoạt động, thời gian thông quan hàng hóa sẽ được rút ngắn đáng kể nhờ quy trình thủ tục được số hóa, tự động hóa và minh bạch, giúp Công ty xuất nhập khẩu nhanh hơn, giảm tình trạng ùn tắc. Đồng thời, chi phí logistics, lưu kho bãi cũng sẽ giảm do hàng hóa được lưu thông thuận lợi, không bị kéo dài thời gian chờ đợi. Bên cạnh đó, hệ thống quản lý thông minh sẽ giúp Công ty dễ dàng theo dõi, tra cứu hồ sơ, kiểm soát tiến độ lô hàng mọi lúc, mọi nơi, nâng cao tính chủ động trong sản xuất – kinh doanh. Việc tiết kiệm thời gian và chi phí này sẽ góp phần tăng sức cạnh tranh của Công ty trên thị trường, phục vụ tốt hơn nhu cầu của khách hàng và thúc đẩy hoạt động xuất nhập khẩu phát triển bền vững.

2. Về tiến độ các dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu công nghiệp trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn

- **Kiến nghị của Công ty:** Sớm hoàn thiện các khu công nghiệp, cụm công nghiệp để thu hút đầu tư.

- **Nội dung trả lời:**

Đối với **Khu công nghiệp VSIP Lạng Sơn:** là một trong các Dự án trọng điểm của tỉnh, hiện nay đang được triển khai tích cực. Công tác giải phóng mặt

bằng giai đoạn 1 của dự án đã cơ bản hoàn thành, đạt trên 103% diện tích (206,3 ha/200 ha). Đến nay, Ban Quản lý đã cấp Giấy phép xây dựng hạ tầng kỹ thuật cho Nhà đầu tư và dự án hoàn thành việc san nền lô đất và thi công nền đường giao thông cho phần diện tích khoảng 31,72 ha; đang thi công đào đắp 50,53 ha đối với phần diện tích đã được cấp GPXD. Tổng vốn đầu tư đã giải ngân đạt trên 713,7 tỷ đồng, tương đương khoảng 11,2% tổng mức đầu tư của dự án. Hiện tại đã có 4 nhà đầu tư đăng ký đầu tư vào Khu công nghiệp VSIP Lạng Sơn với tổng quy mô diện tích khoảng 20ha và có một số nhà đầu tư thứ cấp tiềm năng cũng đang quan tâm tìm hiểu. Dự kiến trong Quý IV/2025 sẽ đưa vào vận hành một phần của dự án.

Trong thời gian tới, UBND tỉnh, các sở ngành và Ban Quản lý sẽ tiếp tục phối hợp đẩy nhanh công tác di dời các công trình, mồ mả còn lại và hoàn thiện các thủ tục đất đai, đảm bảo tiến độ hoàn thành giai đoạn 1 của dự án theo kế hoạch đề ra (Quý II năm 2027).

Đối với **Khu công nghiệp Đồng Bành**: Dự án có quy mô 162,13 ha, nằm trên địa bàn xã Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn. Hiện nay, dự án đang có Nhà đầu tư là Liên danh Công ty Cổ phần Hùng Minh Ban Mai và Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng 595 quan tâm triển khai thực hiện đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng khu công nghiệp. Ban Quản lý đang phối hợp với các sở, ngành có liên quan tiến hành thẩm định hồ sơ đề xuất thực hiện dự án.

Trong thời gian tới, Ban Quản lý sẽ tiếp tục phối hợp chặt chẽ với các sở ngành và địa phương đẩy nhanh tiến độ thực hiện các dự án khu công nghiệp, hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật, tạo quỹ đất sạch và môi trường đầu tư thuận lợi để thu hút các nhà đầu tư thứ cấp, góp phần phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh.

Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn thông tin để Công ty Cổ phần Sản xuất và Thương mại Lạng Sơn được biết, nghiên cứu thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Tài chính;
- Trung tâm XTĐT, TM&DL;
- Lãnh đạo Ban;
- VP, Các PCM, TTQLCK;
- Lưu: VT, KH.

TRƯỞNG BAN

Nguyễn Quốc Toàn