

Số: /GM-BQLKKTCK

Lạng Sơn, ngày tháng 6 năm 2025

GIẤY MỜI

**Xem xét các nội dung liên quan đến việc chuyển nhượng
dự án Xây dựng trụ sở văn phòng đại diện và giới thiệu sản phẩm,
khu kinh doanh và dịch vụ**

Kính gửi: Công ty TNHH MTV Thương mại Thành An
(Địa chỉ: Số 156 đường Bà Triệu, thành phố Lạng Sơn
SĐT: 0988111229)

Qua rà soát, nắm thông tin dự án Xây dựng trụ sở văn phòng đại diện và giới thiệu sản phẩm, khu kinh doanh và dịch vụ do Công ty TNHH Minh Quân là Nhà đầu tư thực hiện tại khu vực cửa khẩu Tân Thanh, huyện Văn Lãng (theo Giấy chứng nhận đầu tư được UBND tỉnh cấp năm 2008) đã chuyển nhượng cho Công ty TNHH MTV Thương mại Thành An từ năm 2016, tuy nhiên đến thời điểm hiện tại các Nhà đầu tư chưa thực hiện thủ tục điều chỉnh Giấy chứng nhận đầu tư cũng như tuân thủ các nghĩa vụ liên quan với Nhà nước; đồng thời trong suốt thời gian qua, các cơ quan quản lý nhà nước cũng không liên lạc được với Công ty TNHH Minh Quân. Để đảm bảo quyền lợi hợp pháp của Công ty TNHH MTV Thương mại Thành An và làm rõ trách nhiệm của các bên tham gia vào việc chuyển nhượng dự án, thực hiện Công văn số 3916/VP-KTCN ngày 10/6/2025 của Văn phòng UBND tỉnh, Ban Quản lý kính mời các thành phần liên quan đến làm việc với nội dung cụ thể như sau:

1. Thành phần:

- Lãnh đạo Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn (chủ trì); đại diện các phòng: Kế hoạch tổng hợp, Quản lý hạ tầng.

- Người đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH MTV Thương mại Thành An (Nếu người đại diện theo pháp luật không tham dự được thì phải có Giấy ủy quyền hợp lệ cho người đi dự họp thay. Nội dung ủy quyền phải ghi rõ người được ủy quyền được ký vào biên bản làm việc do Ban Quản lý soạn thảo).

2. Thời gian, địa điểm: 8 giờ 30 phút, ngày 23/6/2025 (thứ Hai) tại phòng họp tầng 1, trụ sở Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn (Địa chỉ: 19 đường Lý Thái Tổ, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn).

3. Nội dung: Xem xét các nội dung liên quan đến việc chuyển nhượng dự án Xây dựng trụ sở văn phòng đại diện và giới thiệu sản phẩm, khu kinh doanh và dịch vụ; phương án xử lý dự án thời gian tới.

4. Công tác chuẩn bị:

- Giao Phòng Kế hoạch tổng hợp chuẩn bị các nội dung liên quan, ghi chép biên bản cuộc họp.

- Đề nghị đại diện Công ty TNHH MTV Thương mại Thành An cung cấp đầy đủ các tài liệu liên quan đến việc chuyển nhượng tài sản trên lô CQ12 tại cửa khẩu Tân Thanh (*Hợp đồng chuyển nhượng, chứng từ nộp tiền thuê đất...*).

Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn trân trọng kính mời các thành phần tham dự cuộc họp theo nội dung, địa điểm nêu trên./.

Nơi nhận:

- Thành phần mời;
- Lãnh đạo Ban;
- VP, QLHT;
- TTQLCK;
- Lưu: VT, KH.

**KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN**

Vũ Quang Khánh