

Số: /KH-BQLKKTCK Lạng Sơn, ngày tháng 01 năm 2025

KẾ HOẠCH

Triển khai dự án “Hỗ trợ kỹ thuật nghiên cứu xây dựng Khu hợp tác thương mại, du lịch Tân Thanh (Việt Nam) - Pò Chài (Trung Quốc)”

Căn cứ Nghị định số 114/2021/NĐ-CP ngày 16/12/2021 của Chính phủ về quản lý và sử dụng vốn hỗ trợ phát triển chính thức (ODA) và vốn vay ưu đãi của các nhà tài trợ nước ngoài;

Căn cứ Thỏa thuận hợp tác về các Dự án sử dụng Quỹ đặc biệt hợp tác Mê Công – Lan Thương năm 2022 ký ngày 07/3/2023 giữa Bộ Kế hoạch và Đầu tư và Đại sứ quán Trung Quốc tại Việt Nam;

Căn cứ Công văn số 1931/BKHĐT-KTĐN ngày 17/3/2023 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về việc thỏa thuận Quỹ đặc biệt Hợp tác Mê Công - Lan Thương năm 2022;

Căn cứ Quyết định số 1985/QĐ-UBND ngày 15/12/2022 của UBND tỉnh phê duyệt Văn kiện dự án Hỗ trợ kỹ thuật để nghiên cứu xây dựng Khu hợp tác thương mại, du lịch Tân Thanh (Việt Nam) - Pò Chài (Trung Quốc);

Căn cứ Quyết định số 1106/QĐ-UBND ngày 18/7/2023 và Quyết định số 2216/QĐ-UBND ngày 09/12/2024 của Chủ tịch UBND tỉnh về phê duyệt điều chỉnh Văn kiện dự án “Hỗ trợ kỹ thuật xây dựng Khu hợp tác thương mại, du lịch Tân Thanh (Việt Nam) - Pò Chài (Trung Quốc)”;

Thực hiện Quyết định số 2357/QĐ-UBND ngày 31/12/2024 của UBND tỉnh về phê duyệt Kế hoạch tổng thể thực hiện dự án "Hỗ trợ kỹ thuật xây dựng Khu hợp tác thương mại, du lịch Tân Thanh (Việt Nam) - Pò Chài (Trung Quốc)", Ban Quản lý Khu KTCK Đồng Đăng - Lạng Sơn xây dựng Kế hoạch triển khai thực hiện như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Cụ thể hóa các nội dung, nhiệm vụ; phân công rõ bộ phận/cán bộ trực tiếp phụ trách, thời gian hoàn thành để tổ chức thực hiện nghiêm túc, hiệu quả nội dung Văn kiện dự án “Hỗ trợ kỹ thuật xây dựng Khu hợp tác thương mại, du lịch Tân Thanh (Việt Nam) - Pò Chài (Trung Quốc)” đã được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt.

2. Việc triển khai thực hiện kế hoạch phải đảm bảo nghiêm túc, kịp thời, đúng quy định.

II. NỘI DUNG, HÌNH THỨC TRIỂN KHAI

1. Nhiệm vụ 1: Xây dựng phương án Quy hoạch không gian, kết nối đồng bộ hệ thống kết cấu hạ tầng, các điều kiện đảm bảo sự tương thích của các loại hình thương mại, du lịch, dịch vụ giữa hai bên. Thiết kế concept kiến trúc không gian, cảnh quan, mô hình Khu, điểm du lịch dịch vụ khu vực cửa khẩu Tân Thanh (Vườn hoa Hữu Nghị 2 nước; Điểm du lịch tâm linh; Khu vực mua sắm; Phố ẩm thực, phố đi bộ, sân khấu ngoài trời, các biểu tượng của Việt Nam và Lạng Sơn...). Lập Đề án hoặc Báo cáo nghiên cứu khả thi thực hiện dự án.

- Yêu cầu thực hiện: Đánh giá lại tình hình phát triển kinh tế - xã hội của khu vực cửa khẩu Tân Thanh giai đoạn 2016-2020 và giai đoạn 2021-2025; đánh giá những tiềm năng, lợi thế để phát triển thương mại, dịch vụ, du lịch và làm rõ những tồn tại, hạn chế, nguyên nhân để đề ra giải pháp phát triển thương mại, dịch vụ, du lịch cho phù hợp. Xây dựng lộ trình, định hướng phát triển để khu vực cửa khẩu Tân Thanh thành Khu thương mại, du lịch Tân Thanh trong giai đoạn 2025 - 2030, đặc biệt chú trọng đến việc nhận dạng những lợi thế để phát triển thương mại, du lịch. Đánh giá lại thực trạng công tác quy hoạch, đầu tư hệ thống cơ sở hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội và đề xuất phương án Quy hoạch không gian, kết nối đồng bộ hệ thống kết cấu hạ tầng, các điều kiện đảm bảo sự tương thích của các loại hình thương mại, du lịch, dịch vụ giữa hai bên. Thiết kế kiến trúc không gian và cảnh quan đảm bảo nêu bật được tiềm năng du lịch của Lạng Sơn, đưa Khu thương mại, dịch vụ Tân Thanh, phù hợp với khu Pò Chài (Trung Quốc), trở thành Khu thương mại, du lịch kiểu mẫu ở biên giới với các tiêu chí xanh, sạch, đẹp, hiện đại, văn minh.

- Hình thức thực hiện: Lựa chọn đơn vị tư vấn thực hiện theo quy định.

- Thời gian: bắt đầu thực hiện từ Quý III năm 2023.

2. Nhiệm vụ 2: Thiết kế concept công nghệ số (APP, 3Dmapping, VR, bản đồ 4D,...) Khu hợp tác TM-DL, cho phép khách du lịch 2 nước trải nghiệm, ứng dụng, chọn vị trí đầu tư, bán hàng, cung cấp dịch vụ, thiết kế mẫu cửa hàng, tòa nhà,...

- Yêu cầu: Xây dựng ứng dụng công nghệ giúp người dùng có thể trải nghiệm góc nhìn toàn cảnh, giúp người dùng như được đi du lịch trong một không gian 360 độ, không gian này được kết hợp với nhau bằng các hình ảnh hoặc video có thể xoay 360 độ. Người dùng có thể nhìn và tương tác trực tiếp được tất cả các hướng trong không gian mà mình muốn.

- Hình thức thực hiện: Lựa chọn đơn vị tư vấn thực hiện theo quy định.

- Thời gian: bắt đầu thực hiện từ Quý IV năm 2023.

3. Nhiệm vụ 3: Tổ chức các đoàn công tác sang Trung Quốc hoặc một số quốc gia trong khu vực có mô hình tương tự để khảo sát, học tập kinh nghiệm mô hình xây dựng, quản lý.

- Yêu cầu: Tham quan học hỏi các mô hình Khu thương mại, dịch vụ, trọng tâm là các Khu thương mại, dịch vụ tại khu vực cửa khẩu. Nghiên cứu chính

sách và các quy định về quản lý xuất, nhập cảnh đối với du khách qua lại khu vực biên giới, quy định về quản lý thông quan hàng hóa tại cửa khẩu đường bộ và quy định về vận tải đường bộ quốc tế.

- Hình thức thực hiện: Lựa chọn đơn vị cung cấp dịch vụ theo quy định.
- Thời gian: bắt đầu thực hiện từ Quý I năm 2024.

4. Nhiệm vụ 4: Tổ chức các cuộc hội đàm, trao đổi với phía Trung Quốc (Pò Chài) để thống nhất về chủ trương, cơ chế chính sách, lộ trình triển khai.

- Yêu cầu: Tổ chức các buổi hội đàm trực tiếp hoặc gián tiếp để trao đổi, thảo luận về các đề xuất liên quan đến chính sách và các quy định về quản lý xuất, nhập cảnh đối với du khách qua lại khu vực biên giới, quy định về quản lý thông quan hàng hóa tại cửa khẩu đường bộ và quy định về vận tải đường bộ quốc tế giữa Việt Nam - Trung Quốc để đưa ra giải pháp hài hòa chính sách của hai nước.

- Hình thức thực hiện: Lựa chọn đơn vị cung cấp dịch vụ theo quy định.
- Thời gian: bắt đầu thực hiện từ Quý II năm 2024.

5. Nhiệm vụ 5: Tổ chức các hoạt động truyền thông, quảng bá.

- Yêu cầu: Xây dựng các video clip và truyền truyền, quảng bá trên phương tiện thông tin đại chúng, nhằm tuyên truyền và quảng bá sâu rộng về tiềm năng phát triển Khu hợp tác thương mại, du lịch Tân Thanh (Việt Nam) - Pò Chài (Trung Quốc).

- Hình thức thực hiện: Lựa chọn đơn vị tư vấn thực hiện theo quy định.
- Thời gian: bắt đầu thực hiện từ Quý II năm 2025.

6. Nhiệm vụ 6: Điều hành quản lý dự án

- Yêu cầu: Tổ chức lựa chọn đơn vị triển khai thực hiện gói thầu Thuê máy móc, thiết bị văn phòng phục vụ vận hành tổ công tác triển khai dự án; triển khai mua sắm văn phòng phẩm phục vụ quản lý, điều hành dự án và Tổ chức các Đoàn đi khảo sát trong nước về mô hình thương mại, dịch vụ.

- Hình thức thực hiện: Tự thực hiện.
- Thời gian: bắt đầu thực hiện từ Quý IV năm 2023.

(Có phụ lục phân công nhiệm vụ, tiến độ chi tiết kèm theo)

III. THỜI GIAN, ĐỊA ĐIỂM THỰC HIỆN

1. Thời gian thực hiện: bắt đầu từ Quý III/2023 đến Quý IV/2025.
2. Địa điểm thực hiện: Khu vực cửa khẩu Tân Thanh, huyện Văn Lãng.

IV. KINH PHÍ THỰC HIỆN

Nguồn vốn ODA không hoàn lại **8.663.713.260 đồng** (Tám tỷ, sáu trăm sáu mươi ba triệu, bảy trăm mười ba nghìn, hai trăm sáu mươi đồng) theo Quyết định số 1106/QĐ-UBND ngày 18/7/2023 về việc phê duyệt điều chỉnh

Quyết định số 1985/QĐ-UBND ngày 15/12/2022 của UBND tỉnh về phê duyệt Văn kiện dự án “Hỗ trợ kỹ thuật để nghiên cứu xây dựng Khu hợp tác thương mại, du lịch Tân Thanh (Việt Nam) - Pò Chài (Trung Quốc)”.

V. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Tổ công tác theo Quyết định số 38/QĐ-BQLKKTCK ngày 27/3/2023 của Ban Quản lý Khu KTCK Đồng Đăng - Lạng Sơn

- Chủ trì, phối hợp với các phòng chuyên môn của Ban tổ chức triển khai thực hiện tốt kế hoạch đề ra. Phân công nhiệm vụ cụ thể các thành viên tổ công tác để đảm bảo tiến độ, chất lượng các nội dung của kế hoạch. Tổng hợp báo cáo kết quả thực hiện định kỳ 6 tháng, hàng năm theo quy định

- Phối hợp cùng Văn phòng Ban, Phòng Kế hoạch tổng hợp thực hiện các quy định, thủ tục về tài chính phục vụ triển khai thực hiện.

- Chủ trì, tổ chức thẩm định, nghiệm thu và quyết toán các hợp đồng theo quy định.

- Trong quá trình triển khai thực hiện, cần chủ động đề xuất, kiến nghị giải quyết các khó khăn, vướng mắc, báo cáo lãnh đạo chỉ đạo để xử lý kịp thời hoặc báo cáo tại cuộc họp giao ban.

2. Văn phòng Ban Quản lý và các Phòng chuyên môn, Trung tâm Quản lý cửa khẩu

- Theo chức năng, nhiệm vụ được giao quán triệt, triển khai thực hiện nghiêm túc, đảm bảo tiến độ, chất lượng các nội dung của kế hoạch.

- Phối hợp cùng Tổ công tác và Phòng Kế hoạch tổng hợp hướng dẫn các cơ quan, đơn vị có liên quan thực hiện các quy định của Nhà nước về thủ tục tài chính, kế toán để triển khai thực hiện; phối hợp thẩm định, nghiệm thu các hợp đồng và quyết toán theo quy định.

Kế hoạch này thay thế Kế hoạch số 44/KH-BQLKKTCK ngày 24/7/2023 của Ban Quản lý Khu KTCK Đồng Đăng – Lạng Sơn về triển khai dự án “Hỗ trợ kỹ thuật xây dựng Khu hợp tác thương mại, du lịch Tân Thanh (Việt Nam) - Pò Chài (Trung Quốc)”./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (b/c);
- Lãnh đạo Ban;
- Tổ công tác;
- VP, các phòng CM; TTQLCK;
- Lưu: VT, KH.

**KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN**

Vũ Quang Khánh