

Số: /GM-BQLKKTCK

Lạng Sơn, ngày tháng 3 năm 2026

GIẤY MỜI

Kiểm tra tình hình triển khai một số dự án trên địa bàn khu vực cửa khẩu Tân Thanh

Thực hiện Kế hoạch kiểm tra tình hình triển khai các dự án đầu tư ngoài ngân sách của Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng-Lạng Sơn (Ban Quản lý); Để nâng cao hiệu quả hoạt động của các dự án đầu tư tại khu vực cửa khẩu Tân Thanh, Ban Quản lý trân trọng kính mời các cơ quan liên quan tham dự kiểm tra một số dự án với nội dung như sau:

1. Thành phần:

- Lãnh đạo Ban Quản lý (chủ trì); đại diện các Phòng: Kế hoạch tổng hợp, Quản lý hạ tầng, Trung tâm Quản lý cửa khẩu;
- Đại diện các Sở, ngành: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, [Thuế tỉnh Lạng Sơn](#);
- Đại diện UBND xã Hoàng Văn Thụ;
- Người đại diện theo pháp luật của Công ty Cổ phần lương thực Cao Lạng;
- Người đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH MTV Thịnh Vượng;
- Người đại diện theo pháp luật của Công ty Cổ phần Hữu Nghị - Xuân Cường;
- Người đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH Đầu tư thương mại Lạng Sơn.

(Nếu người đại diện theo pháp luật vắng mặt, phải có giấy uỷ quyền làm việc theo quy định)

2. Thời gian, địa điểm: 01 buổi, từ 8 giờ 00 phút, ngày 10 tháng 3 năm 2026 (thứ Ba), cụ thể :

- Từ 08 giờ - 8 giờ 15 phút: kiểm tra tại thực địa khu đất Dự án Cải tạo cửa hàng lương thực kiêm văn phòng đại diện tại cửa khẩu Tân Thanh của Công ty Cổ phần lương thực Cao Lạng.
- Từ 08 giờ 15 phút - 08 giờ 30 phút: kiểm tra tại thực địa khu đất Dự án Khu phân loại, đóng gói hàng nông sản xuất nhập khẩu tại cửa khẩu Tân Thanh của Công ty TNHH MTV Thịnh Vượng.
- Từ 08 giờ 30 phút - 08 giờ 45 phút: kiểm tra tại thực địa khu đất thực hiện dự án Xây dựng khu dịch vụ thương mại, văn phòng cho thuê, nhà nghỉ của Công ty Cổ phần Hữu Nghị Xuân Cường.

- Từ 08 giờ 45 phút - 09 giờ 00 phút: kiểm tra tại thực địa khu đất thực hiện dự án Trung tâm thương mại Hồng Kông của Công ty TNHH Đầu tư thương mại Lạng Sơn.

Sau khi kiểm tra thực địa các thành phần họp tại phòng họp tầng 2 **Toà nhà kiểm soát liên ngành khu vực mốc 1090-1091**.

3 Nội dung: Kiểm tra tình hình triển khai thực hiện dự án, đánh giá toàn diện việc chấp hành các quy định pháp luật về đất đai, xây dựng, đầu tư và **hiệu quả hoạt động của các dự án** đầu tư.

4. Tổ chức thực hiện

- Phòng Kế hoạch tổng hợp chủ trì, phối hợp với Phòng Quản lý hạ tầng chuẩn bị tài liệu quan đến cuộc họp; gửi Giấy mời, thông tin đến các Nhà đầu tư, xác nhận thành phần tham dự; làm đầu mỗi chuẩn bị, tổ chức buổi làm việc.

- Trung tâm Quản lý cửa khẩu chuẩn bị phòng họp và công tác hậu cần liên quan.

- Đề nghị các thành phần tham dự theo chức năng, nhiệm vụ trên cơ sở kết quả kiểm tra có ý kiến tại cuộc họp.

- Đề nghị các Nhà đầu tư báo cáo về tình hình thực hiện dự án đến thời điểm hiện tại, kế hoạch nâng cao hiệu quả hoạt động dự án trong thời gian tới.

Đồng thời chuẩn bị đầy đủ các điều kiện liên quan và hồ sơ theo yêu cầu để đối chiếu thực địa, gồm: hồ sơ thuê đất (quyết định cho thuê đất, hợp đồng thuê đất, giấy chứng nhận QSDĐ...); hồ sơ về chủ trương đầu tư dự án (giấy chứng nhận đầu tư/quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư và hồ sơ kèm theo...); hồ sơ xây dựng (giấy phép xây dựng và hồ sơ cấp phép kèm theo, báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng dự án); hồ sơ liên quan đến môi trường; phòng cháy chữa cháy; các giấy tờ về thực hiện nghĩa vụ tài chính liên quan đến dự án.

(Quá trình triển khai nếu có vướng mắc đề nghị liên hệ ông Lê Ngọc Nam, Chuyên viên Phòng Kế hoạch tổng hợp, số điện thoại 0915.500.964 để trao đổi các nội dung liên quan và đăng ký đi cùng xe Ban Quản lý).

Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn trân trọng kính mời các thành phần tham dự làm việc theo thời gian, địa điểm trên./.

Nơi nhận:

- Như thành phần họp;
- Lãnh đạo Ban;
- Văn phòng;
- Phòng QLHT;
- TTQLCK;
- Lưu: VT, KH.

**KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN**

Vũ Quang Khánh