

Số: /GM-BQLKKTCK

Lạng Sơn, ngày tháng 6 năm 2024

## GIẤY MỜI

### Họp xem xét đề nghị lập Đề án nghiên cứu đầu tư Phố đêm Tân Thanh và điều chỉnh dự án đầu tư Trung tâm thương mại Sài Gòn - Tân Thanh của Công ty cổ phần Đầu tư Thăng Long

Ban Quản lý Khu KTCK Đồng Đăng - Lạng Sơn (Ban Quản lý) nhận được văn bản đề nghị lập Đề án nghiên cứu đầu tư Phố đêm Tân Thanh và điều chỉnh dự án đầu tư Trung tâm thương mại Sài Gòn - Tân Thanh tại cửa khẩu Tân Thanh của Công ty cổ phần Đầu tư Thăng Long (Nhà đầu tư); để xem xét, hướng dẫn Nhà đầu tư thực hiện các thủ tục theo đúng quy định của pháp luật, Ban Quản lý tổ chức cuộc họp với các nội dung như sau:

#### 1. Thành phần:

- Lãnh đạo Ban Quản lý (chủ trì); Lãnh đạo Phòng Kế hoạch tổng hợp, Quản lý hạ tầng, Trung tâm Quản lý cửa khẩu.
- Đại diện các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Văn hoá, Thể thao và Du lịch, Công Thương;
- Đại diện UBND huyện Văn Lãng;
- Đại diện lãnh đạo Công ty cổ phần Đầu tư Thăng Long.

**2. Thời gian, địa điểm:** Bắt đầu từ 14 giờ 00 phút, ngày **19/6/2024** (Thứ Tư) tại Hội trường tầng 3 Ban Quản lý (địa chỉ: 19 đường Lý Thái Tổ, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn).

**3. Nội dung:** Xem xét đề nghị lập Đề án nghiên cứu đầu tư Phố đêm Tân Thanh và điều chỉnh dự án đầu tư Trung tâm thương mại Sài Gòn - Tân Thanh của Công ty cổ phần đầu tư Thăng Long.

#### 4. Công tác chuẩn bị:

- Đề nghị Công ty cổ phần Đầu tư Thăng Long báo cáo về phương án lập Đề án nghiên cứu đầu tư Phố đêm Tân Thanh và các nội dung đề xuất điều chỉnh dự án đầu tư Trung tâm thương mại Sài Gòn - Tân Thanh tại cửa khẩu Tân Thanh; chuẩn bị tài liệu phục vụ các thành phần dự họp.

- Đề nghị các đơn vị dự họp nghiên cứu đề xuất của Công ty về việc lập Đề án nghiên cứu đầu tư Phố đêm Tân Thanh, tham gia ý kiến cụ thể về các nội dung liên quan đến chức năng, nhiệm vụ của đơn vị.

- Đối với đề xuất điều chỉnh dự án đầu tư Trung tâm thương mại Sài Gòn - Tân Thanh:

Do phạm vi điều chỉnh bao gồm các hạng mục thuộc dự án Trung tâm dịch vụ Thương mại Lạng Sơn - ASEAN - Trung Quốc đã chấm dứt hoạt động tại Thông báo số 114/TB-BQLKKTCK ngày 02/10/2023 của Ban Quản lý, đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường cho ý kiến cụ thể đối với việc xử lý các thủ tục liên quan đến đất đai theo quy định đối với dự án Trung tâm Dịch vụ Thương mại Lạng Sơn - ASEAN - Trung Quốc để hướng dẫn Nhà đầu tư thực hiện các thủ tục đất đai liên quan đến việc điều chỉnh dự án đầu tư.

Đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư và các sở, ngành dự họp tham gia ý kiến về thực hiện các thủ tục liên quan đến dự án đã chấm dứt để hướng dẫn Nhà đầu tư triển khai các bước điều chỉnh dự án theo chức năng, nhiệm vụ của đơn vị.

- Giao Phòng Kế hoạch tổng hợp chuẩn bị tài liệu, các nội dung liên quan phục vụ cuộc họp.

*(Tài liệu đề xuất điều chỉnh dự án đầu tư Trung tâm thương mại Sài Gòn - Tân Thanh được gửi kèm theo qua iOffice; tài liệu Đề án nghiên cứu đầu tư Phó đôm Tân Thanh được gửi kèm theo giấy mời)*

Ban Quản lý trân trọng kính mời các thành phần tham gia dự họp theo thời gian, địa điểm trên./.

**Nơi nhận:**

- Như thành phần mời họp;
- Lãnh đạo Ban;
- Lưu: VT, KH.

**KT. TRƯỞNG BAN  
PHÓ TRƯỞNG BAN**

**Vũ Quang Khánh**